


# CKH Food & Health Limited

**2021** Investor Relations

CKH Food&Health Limited
金山大道

# CONTENTS


Chapter 1 씨케이에이치 소개

Chapter 2 경영실적 분석

Chapter 3 참고자료

# CHAPTER 1

## 씨케이에이치 소개



| 일반개요 | 시장분석 | 주사업영역 | 사업구조 | 총판현황 | 화장품 사업 진출| 차 재배단지 투자 |

CKH Food&Health Limited
金山大道

# 1-1. 일반개요

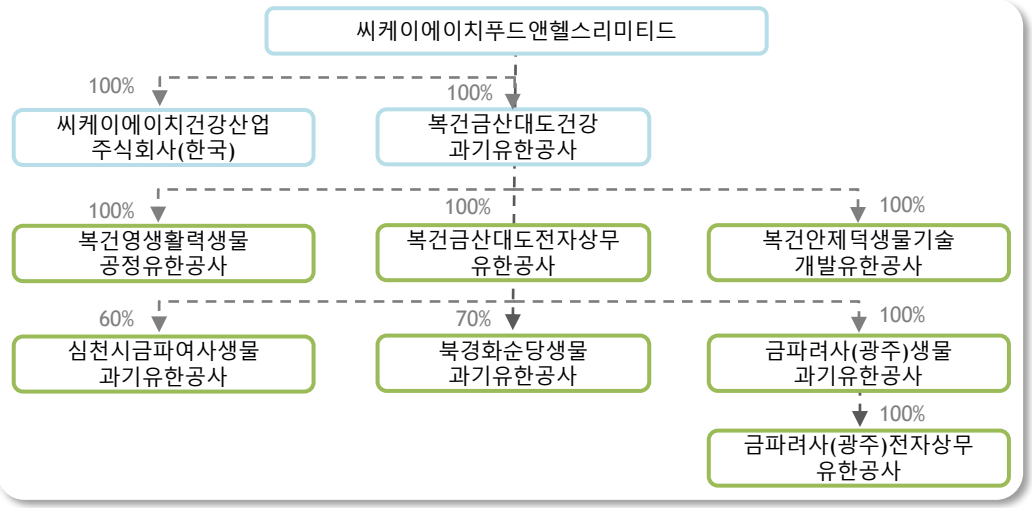
People's health is our future

## 씨케이에이치 - 중초약 기반 건강식품 전문기업

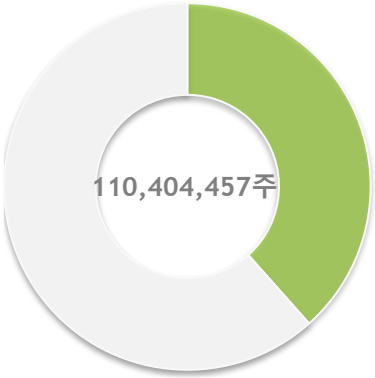
### 회사개요

| | | | |
|---|---|---|---|
| 회사명 | 씨케이에이치푸드앤헬스리미티드 | 자본금 | 2,075백만RMB |
| 대표이사 | 린진셩 (林金生) | 사업영역 | 건강식품 제조 및 유통 |
| 설립일 | 2009년 2월 24일 | 주요제품 | 중초약 기반 건강기능식품(캡슐/정제/음료/차/과립) |
| 상장일 | 2010년 3월 31일 | 사업장 위치 | 중국 복건성 복주시 창산구 고성로 2호 |
| 임직원 | 257명 | 홈페이지 | www.ckhfnh.co.kr |

### 지배구조




### 주주구성




최대주주
(27,865,656주)
21.98%

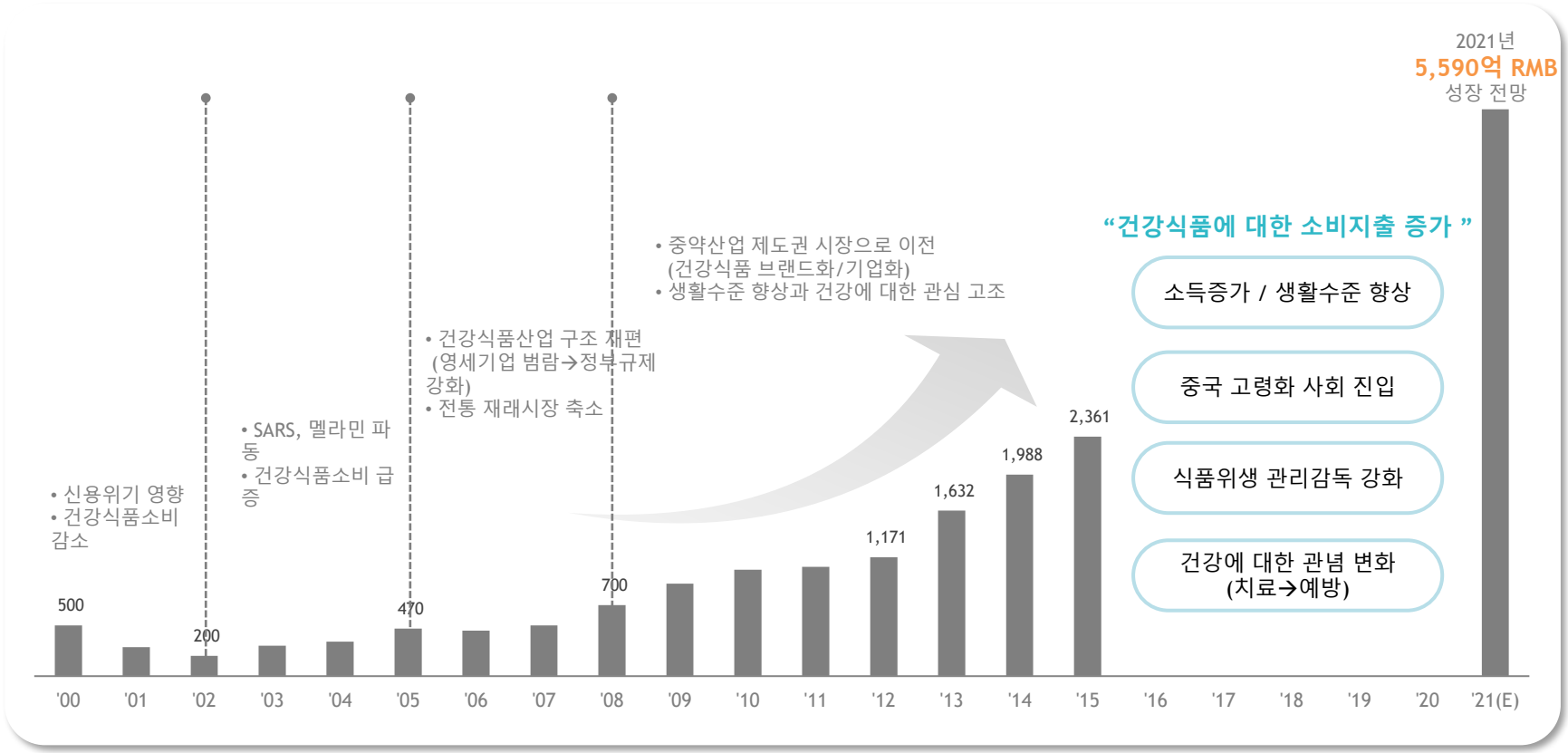
* 2021.03기준

# 1-2. 시장분석

People's health is our future

## 씨케이에이치, 2021년 5,590억 RMB 전망되는 中건강 식품 시장 선도

### 중국 건강식품 시장 추이




(자료: 중국 국가통계청, CIConsulting)

# 1-3. 주사업영역

People's health is our future

## 건강기능식품에서 프리미엄 차(茶), 기능성건강식품, 한약재 및 동충하초 유통까지 … 건강식품 전문 생산, 판매

**" 중국 종합 건강식품 리딩컴퍼니 "**

CKH Food&Health Limited
金山大道

### 건강식품

**건강기능식품**

- 한약재 기반 제품생산
- '영생활력' 브랜드를 통한 캡슐 제품 판매
- 2019년 신제품 6가지 건강기능식품에 대한 CFDA심사 통과, 연말에 시범판매 시작 예정

### 원재료 유통

한약재 유통 / 동충하초유통 / 찻잎 유통

- 동충하초 선별, 포장을 통한 유통
- 자체 재배단지를 통한 원재료 자체조달
- 찻잎 유통

### 일반식품

**기능성 식품**

- "마카편"제품 보유
- 다양한 신제품 연구개발 중

**차(茶)제품**

- 우롱차, 녹차, 홍차 등 프리미엄 차 제품

### 화장품

**마스크팩**

- 5종 프리미엄 마스크 팩
- 티몰글로벌 징동, 샤오홍수, 왓슨스 입점
- 에센스 세름 선크림 출시 예정
- 향후 점진적 제품 라인업 확대 계획

# 1-4. 사업구조

People's health is our future

## 원재료 조달에서 제품 공급까지 최적의 사업구조 확보

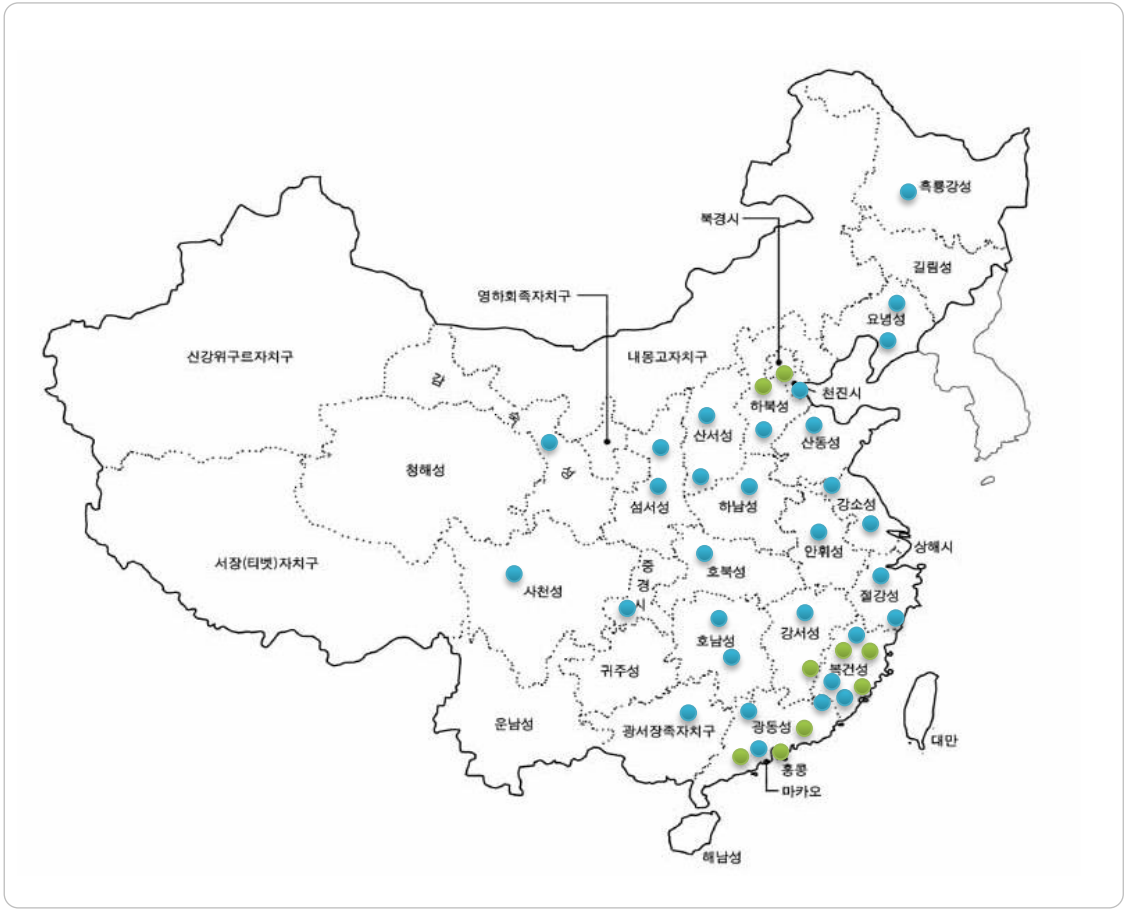



* 2021.03 기준

# #. 총판현황

People's health is our future

## 총판 분포 현황




## 총판 현황 (2021.03 기준) : 18개

| 총판 | |
|---|---|
| 서쌍판나홍해차업유한책임공사 | 중경랑낙약업유한공사 |
| 강서신원통의약유한공사 | 복건해통의약유한공사 |
| 강소진생원의약영업유한책임공사 | 산서구단도건강관리유한공사 |
| 보녕시금영순유한공사 | 북경인상오배상무유한공사 |
| 안휘주양의약유한공사 | 광주시려만구룡만쌍룡우다행 |
| 복주시진안구밍샹차업점 | 광주시려만구홍흠차집 |
| 복주시구로구수다다엽점 | 광서태화의약유한책임공사 |
| 북경시진품도다협유한공사 | 과주현서부농혜상무유한책임공사 |
| 산서염방의약유한공사 | 루이캉약업동관유한공사 |

# 1-5. 화장품 사업 진출

People's health is our future

## 화장품 사업 진출을 통한 신성장 동력 확보

- 5종 프리미엄 마스크팩 출시 → 에센스, 세럼, 선크림 출시 예정, 향후 점진적 라인업 확대 계획
- 공격적인 마케팅 + 온/오프라인 판매채널 확장 → 신속한 매출 성장 기대

### 마스크팩 사업 현황

< 마스크팩 제품 >



- "Kimparis Elravie" 브랜드를 통해 5종 프리미엄 마스크팩 런칭, 중국 NMPA 심사 완료
- 에센스, 세럼, 선크림 출시 예정

< 판매 경로>

오프라인 채널 + 온라인 채널



天猫国际 TMALL GLOBAL 原装进口全世界

JD.COM 京东

小红书 全世界的好东西

- 온/오프라인 채널 동시 판매
- 티몰글로벌(天猫国际), 징동닷컴(京东), 샤오홍수(小红书), 왓슨스(屈臣氏)입점하여 판매 중
- 현재 온라인 및 오프라인 매장 추가 개설준비 중

< 마케팅 홍보 활동 >



- 샤오홍슈(小红书), 웨이보(微博) 및 뷰티 인플루언서 활용한 마케팅 활동
- 마케팅 역량 강화를 위한 오프라인 점원 강습 실시

# 1-6. 차 재배단지 투자

People's health is our future

## 재배단지 인수 통한 원재료 자체조달...제품 안전성 확보 & 원가절감 효과

### 차(茶) 및 한약재 재배 단지

| 투자시기 | 주요작물 | 투자금액(RMB) | 지역 | 면적 |
|---|---|---|---|---|
| 2007~2011 | 녹차 | 188,670,000 | 복건성 소무시 복건성 건양시 | 159만㎡ |
| 2008~2011 | 우롱차 | 196,120,000 | 복건성 무의산시 복건성 건양시 | 149만㎡ |
| 2008~2010 | 홍차 | 265,635,000 | 복건성 무의산시 복건성 건양시 | 198만㎡ |
| 2007~2011 | 택사, 연밥 | 67,800,000 | 복건성 건구시 | 60만㎡ |
| 2015~2016 | 쇄양, 육종용 구기자, 흑후기자, 포도 | 380,567,000 | 간쑤성 과주시 | 1,533만㎡ |
| 2020.06 | 보이차 | 387,240,000 | 윈난성 서쌍판나주 멍하이현 | 9만㎡ |
| 2020.09 | 보이차 | 554,760,000 | 윈난성 서쌍판나주 멍하이현 | 12만㎡ |
| 2021.01 | 보이차 | 617,100,000 | 윈난성 서쌍판나주 멍하이현 | 14만㎡ |
| 합계 | | 2,657,892,000 | | 2,134만㎡ |




- 중국시장 특성 상 식품,약품의 안전성이 회사와 브랜드 이미지와 직결 됨.
- 전문적인 재배 및 관리를 통해 원재료 품질 제고

- 원재료 자체조달 비율 확대 통한 수익성 개선 가능

- 쇄양, 육종용 등 특수작물 통한 R&D 진행 중
- 일반식품 형태로 출시하여 신속한 매출형성 가능

**사업 진행 Road Map**

**STEP 1** 1차 가공을 통한 원재료 유통 사업

**STEP 2** R&D 통한 제품화 진행으로 일반식품 혹은 건강기능식품 판매 사업

# CHAPTER 2

## 경영실적 분석

| 경영실적 요약 | 매출분석 | 부문별 매출분석 |

CKH Food&Health Limited
金山大道

# 2-1. 경영실적 요약

People's health is our future

## 2020.3Q 경영실적 요약( '21.01~03)

(백만RMB)

| | | 19.3Q ('20.01~03) | 20.2Q ('20.10~12) | 20.3Q ('21.01~03) | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **매출액** | | **52** | **145** | **147** | **1.4%** | **182.7%** |
| 건강기능식품 | 원강 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| | 영생활력 | 3 | 6 | 3 | -50.0% | 0.0% |
| | **합계 (%)** | **3 (5.3)** | **6 (4.1)** | **3 (2.0)** | **-50.0%** | **0.0%** |
| 일반식품 | 전통차(茶) | 15 | 49 | 51 | 4.1% | 240.0% |
| | 마카편 | 0.6 | 2 | 1 | -50.0% | 66.7% |
| | **합계(%)** | **15 (32.0)** | **51 (35.3)** | **52 (35.8)** | **2.0%** | **246.7%** |
| 원재료유통 | 동충하초 | 13 | 18 | 17 | -5.6% | 30.8% |
| | 희귀한약재 | 8 | 21 | 20 | -4.8% | 150.0% |
| | 찻잎유통 | 0 | 11 | 23 | 109.1 | 0.0% |
| | 한약재 (과주재배단지) | **9** | 33 | 30 | -9.1% | 233.3% |
| | **합계 (%)** | **30 (62.7)** | **83 (57.4)** | **90 (61.0)** | **8.4%** | **200.0%** |
| 화장품 | 마스크팩 | - | 3 (2.3) | 0.4 (0.3) | -86.7% | 0.0% |
| **기타** | | 1 (1.6) | 1 (0.8) | 1 (0.8) | 0.0% | 0.0% |
| 매출총이익 (%) | | -17 (-31.6) | 20 (13.4) | 22 (14.7) | - | - |
| 영업이익 (%) | | -91 (-175.0) | -12 (-8.5) | -5 (-3.7) | - | - |
| 순이익 (%) | | -90 (-172.9) | -11 (-7.5) | -5 (-3.5) | - | - |

* 씨케이에이치 : 6월 결산 법인

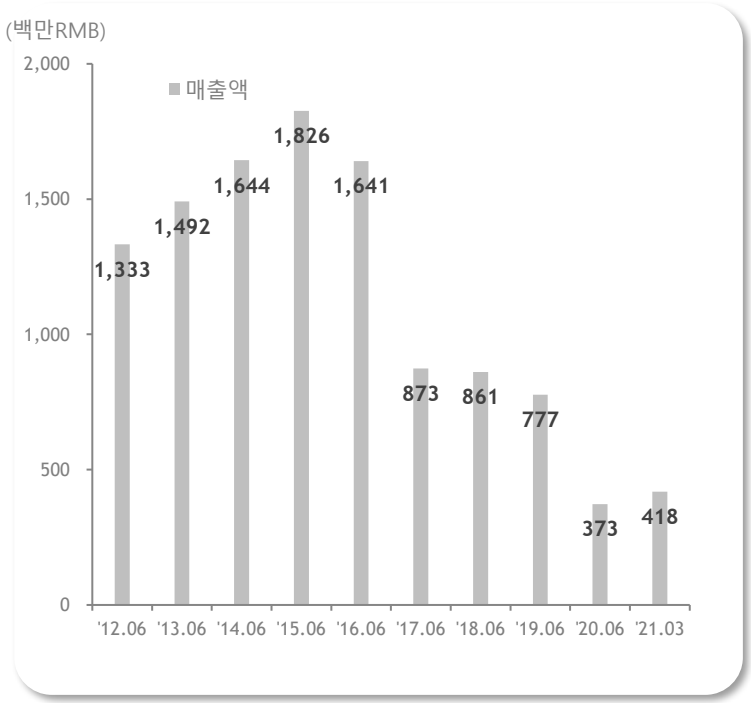
# 2-2. 매출 분석

People's health is our future

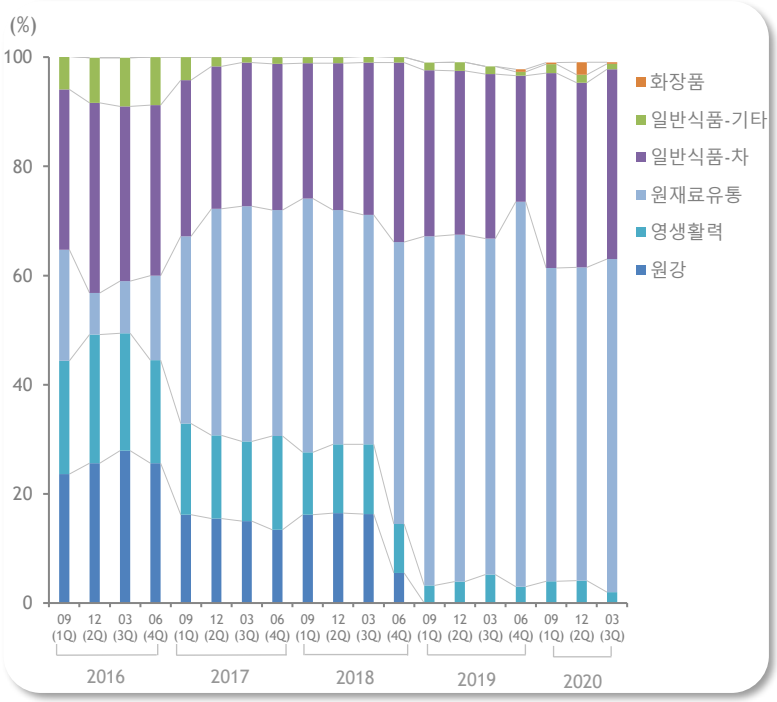
## 신제품 모멘텀 보유 ➔ 건강기능식품 신제품 6종 심사통과, 마스크팩 5종 판매 시작

- 건강기능식품 + 일반식품(차+마카편) + 원재료유통(동충하초+차+한약재) → 사업 다각화 통한 기업경쟁력 강화
- 코로나로 인한 시장침체 등의 이유로 실적 하락 → 화장품 사업 매출 성장 기대

### 매출액 추이




### 제품군별 매출 비중



# 2-3. 부문별 매출분석

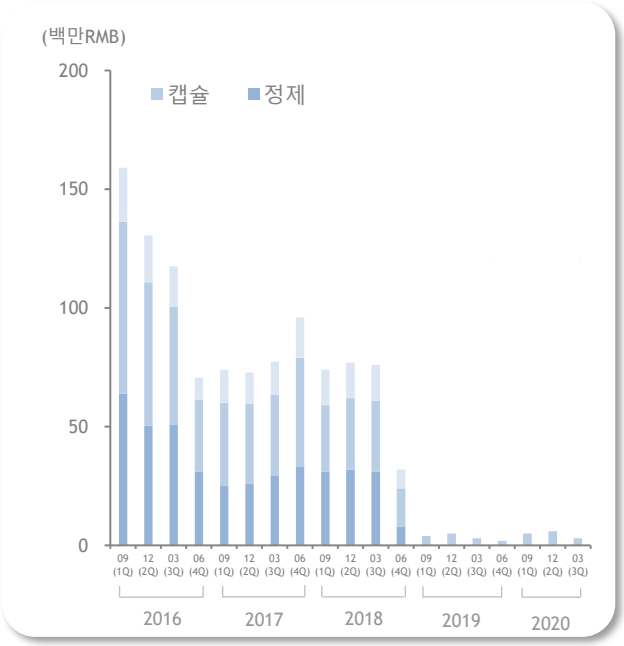
People's health is our future

## 주력 제품의 다변화와 적기 교체를 통한 체질개선

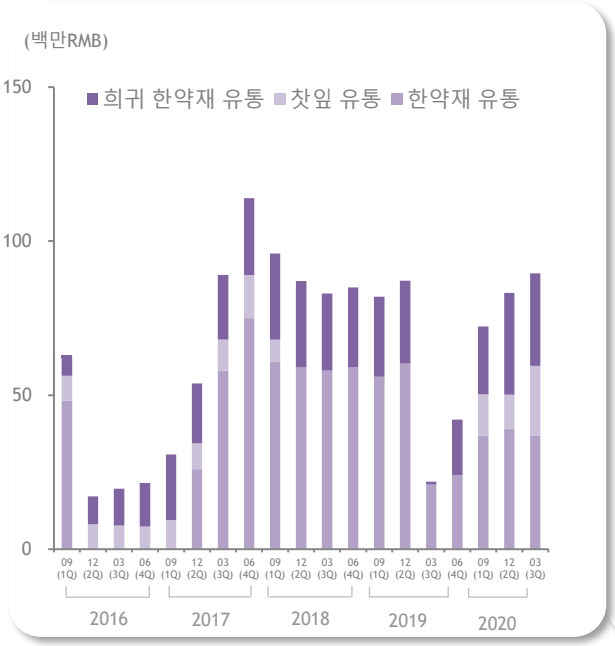
- 사업구조 및 비용구조에 대한 개선을 통해 매출총이익 흑자전환 성공
- 전년동기대비 매출액 32%, 영업이익 95%, 당기순이익 96% 증가로 적자폭 감소
- 원재료유통 사업과 일반식품 사업은 전년동기대비 각각 309%, 243% 증가

### 제품별 매출 추이

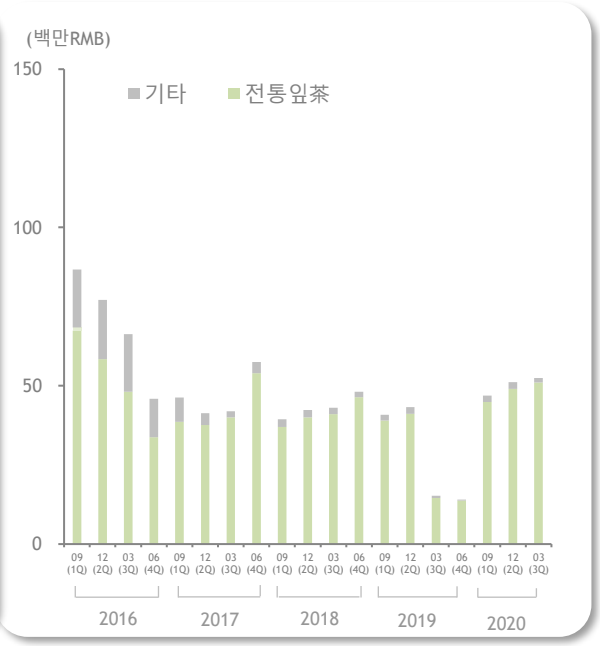
< 건강기능식품 >




< 원재료유통 >




< 일반식품>



# CHAPTER 3

## 참고자료

| 차제품 및 생산/판매 현황 | 주요 제품 현황 | 요약 재무제표 |

CKH Food&Health Limited
金山大道

# 3-1. 차(茶) 제품 및 생산/판매 현황

People's health is our future

## 차 재배단지






## 체험센터






## 차 제품






# 3-2. 주요 제품 현황(1)

People's health is our future

## 영 생 활 력




## 건강기능식품




## 차(茶) 제품





# 3-2. 주요 제품 현황(2)

People's health is our future

## 화장품







## 건강기능식품

(출시예정)






# 3-3. 요약 재무제표 (RMB기준)

People's health is our future

## 재무상태표 (RMB기준)

(백만RMB)

| | 18.06 | 19.06 | 20.06 | 21.03 |
|---|---|---|---|---|
| 비유동자산 | 713 | 631 | 773 | 1,871 |
| 유형자산 | 102 | 34 | 30 | 27 |
| 선급토지임차료 | 608 | 535 | - | - |
| 기타비유동자산 | 3 | 2 | 743 | 1,844 |
| 유동자산 | 2,598 | 2,165 | 1,359 | 281 |
| 재고자산 | 31 | 10 | 12 | 10 |
| 매출채권 | 262 | 171 | 61 | 156 |
| 기타유동자산 | 86 | 83 | 16 | 10 |
| 단기금융상품 | 1,000 | 900 | - | - |
| 현금 및 현금성자산 | 1,218 | 997 | 1,263 | 105 |
| **자산총계** | 3,310 | 2,798 | 2,132 | 2,153 |
| 자본금 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 자본잉여금 | 858 | 858 | 858 | 858 |
| 이익잉여금 | 2,161 | 1,728 | 1,148 | 1,139 |
| **자본총계** | 3,090 | 2,663 | 2,082 | 2,074 |
| 비유동부채 | - | - | - | 4 |
| 유동부채 | 221 | 134 | 50 | 75 |
| **부채총계** | 221 | 134 | 50 | 79 |
| **자본과 부채 총계** | 3,310 | 3,797 | 2,132 | 2,153 |

## 손익계산서 (RMB기준)

(백만RMB)

| | 18.06 | 19.06 | 20.06 | 21.03 |
|---|---|---|---|---|
| **매출액** | 861 | 778 | 373 | 418 |
| 매출원가 | 865 | 815 | 440 | 356 |
| **매출총이익** | -4 | -37 | -67 | 62 |
| 판매비와 관리비 | 449 | 401 | 297 | 75 |
| **영업이익** | -453 | -438 | -365 | -13 |
| 기타이익 | 1 | 1 | 13 | 2 |
| 기타비용 | 0.3 | 1 | 239 | 1 |
| 금융수익 | 13 | 14 | 11 | 2 |
| 금융비용 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 법인세차감전순이익 | -440 | -425 | -580 | -10 |
| 법인세비용 | -2 | 0 | 0 | 0 |
| **당기순이익** | -438 | -425 | -580 | -10 |

# 3-3. 요약 재무제표 (KRW기준)

People's health is our future

## 재무상태표 (KRW기준)

(억원)

| | 18.06 | 19.06 | 20.06 | 21.03 |
|---|---|---|---|---|
| 비유동자산 | 1,208 | 1,062 | 1,312 | 3,225 |
| 유형자산 | 173 | 57 | 51 | 47 |
| 선급토지임차료 | 1,030 | 899 | - | - |
| 기타비유동자산 | 5 | 4 | 1,261 | 3,178 |
| 유동자산 | 4,401 | 3,640 | 2,305 | 485 |
| 재고자산 | 53 | 17 | 21 | 18 |
| 매출채권 | 444 | 287 | 104 | 269 |
| 기타유동자산 | 146 | 139 | 28 | 18 |
| 단기금융상품 | 1,694 | 1,513 | - | - |
| 현금 및 현금성자산 | 2,063 | 1,676 | 2,144 | 181 |
| **자산총계** | 5,607 | 4,701 | 3,617 | 3,710 |
| 자본금 | 64 | 64 | 64 | 65 |
| 자본잉여금 | 1,454 | 1,441 | 1,455 | 1,478 |
| 이익잉여금 | 3,661 | 2,904 | 1,948 | 1,963 |
| **자본총계** | 5,235 | 4,475 | 3,533 | 3,575 |
| 비유동부채 | - | - | - | 7 |
| 유동부채 | 374 | 226 | 84 | 129 |
| **부채총계** | 374 | 226 | 84 | 136 |
| **자본과 부채 총계** | 5,607 | 4,701 | 3,617 | 3,710 |

* 재무상태표 : 기말환율 적용 '21.03.31 (1RMB=172.35원) '20.06.30 (1RMB=169.66원) '19.06.30 (1RMB=168.08원) '18.06.30 (1RMB=169.41원)

## 손익계산서 (KRW기준)

(억원)

| | 18.06 | 19.06 | 20.06 | 21.03 |
|---|---|---|---|---|
| **매출액** | 1,453 | 1,293 | 634 | 714 |
| 매출원가 | 1,459 | 1,355 | 748 | 607 |
| **매출총이익** | -7 | -62 | -114 | 106 |
| 판매비와 관리비 | 758 | 667 | 505 | 128 |
| **영업이익** | -764 | -729 | -619 | -21 |
| 기타이익 | 2 | 2 | 21 | 3 |
| 기타비용 | 0.5 | 2 | 406 | 1 |
| 금융수익 | 22 | 23 | 18 | 3 |
| 금융비용 | 0 | 0.1 | 0 | 0.1 |
| 법인세차감전순이익 | -742 | -707 | -986 | -17 |
| 법인세비용 | -3 | 0 | 0 | 0 |
| **당기순이익** | -739 | -707 | -986 | -17 |

* 손익계산서 : 평균환율 적용 '20.07~'21.03 (1RMB=170.87원) '19.07~'20.06 (1RMB=169.94원) '18.07~'19.06 (1RMB=166.24원) '17.07~'18.06 (1RMB=168.72원)

CKH Food&Health Limited

金山大道

Tel. 02-2125-5060 （IR대리인）
Web: www.ckhfnh.co.kr